



NOORDWIJK

PARALLEL BOULEVARD 27

€ 798.000,- K.K.

Omschrijving

Parallel Boulevard 27, 2202 HK Noordwijk

TOPLOCATIE! Direct aan de boulevard met prachtig uitzicht over de Noordzee, op steenworp afstand van zee en strand, op de 4e etage van het kleinschalige appartementencomplex "Residence Mariterre" gelegen, goed onderhouden en ruim opgezet 4-KAMER HOEKAPPARTEMENT. Het complex beschikt over een ondergelegen parkeerkelder met eigen auto-opstelplaats en berging. Tevens is het complex voorzien van liftinstallaties. Fraaie ligging in één van de meest geliefde badplaatsen van de Noordzeekust, recht tegenover een strandafgang, maar tevens op loopafstand van de gezellige winkelstraat en de vele restaurants die Noordwijk rijk is.

Bouwjaar 1994
Woonoppervlakte ± 152 m² (exclusief 22 m² balkons)
Inhoud ± 460 m³

Centrale entree:
Bellentableau, hal met brievenbussen, lift en trappenhuis.

Indeling:
Ruime hal met toiletruimte, zeer royale Z-vormige woon/eetkamer (ca. 66 m²), schuifpui naar het balkon en een fantastisch uitzicht op zee, open woon/eetkeuken (ca. 9 m²) met diverse inbouwapparatuur en bijkeuken met aansluitingen wasapparatuur en c.v.gasafd., 2 ruime slaapkamers met schuifpuien naar een 2e en 3e balkon, 3e slaapkamer met zijraam, badkamer 1 met douche v.v. thermostaatkraan en rainshower, dubbele wastafel, design radiator en 2e toilet, badkamer 2 met douche v.v. thermostaatkraan, wastafel en design handdoekradiator. Beide badkamers zijn v.v. elektrische vloerverwarming.

- * Servicekosten € 364 per maand.
- * Eigen recreatief gebruik toegestaan.

Koopsom € 798.000,- k.k.

Kenmerken

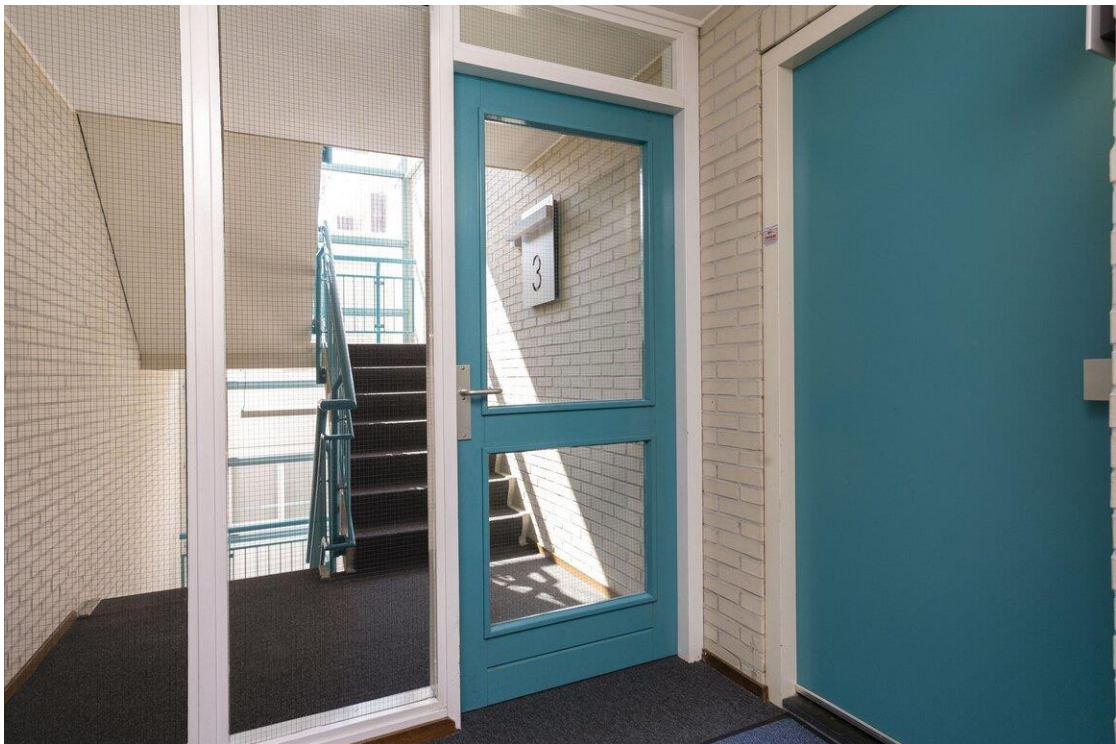
Koopsom	: € 798.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 460 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 152 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 1994
Ligging	: Aan water, in centrum, vrij uitzicht
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Parkeerkelder
Energie label	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
Voorzieningen	: Mechanische ventilatie, TV kabel, Lift
C.V.-ketel	: Gas gestooktEigendom

Locatie

Parallel Boulevard 27
2202 HK NOORDWIJK















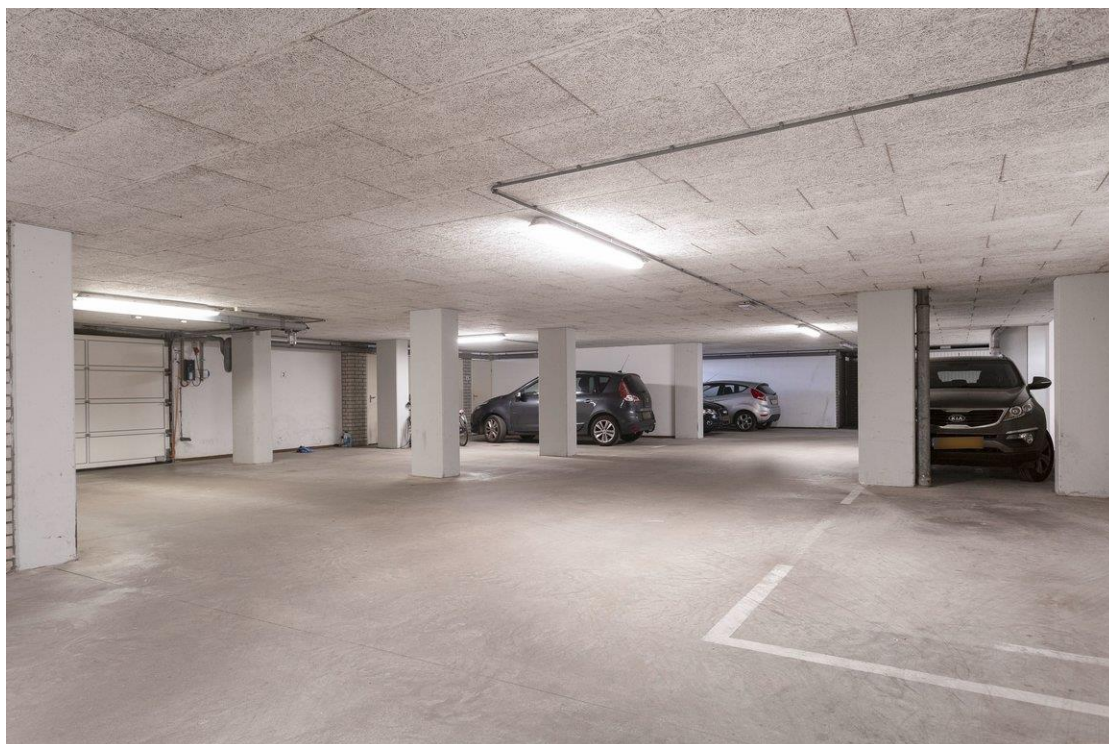






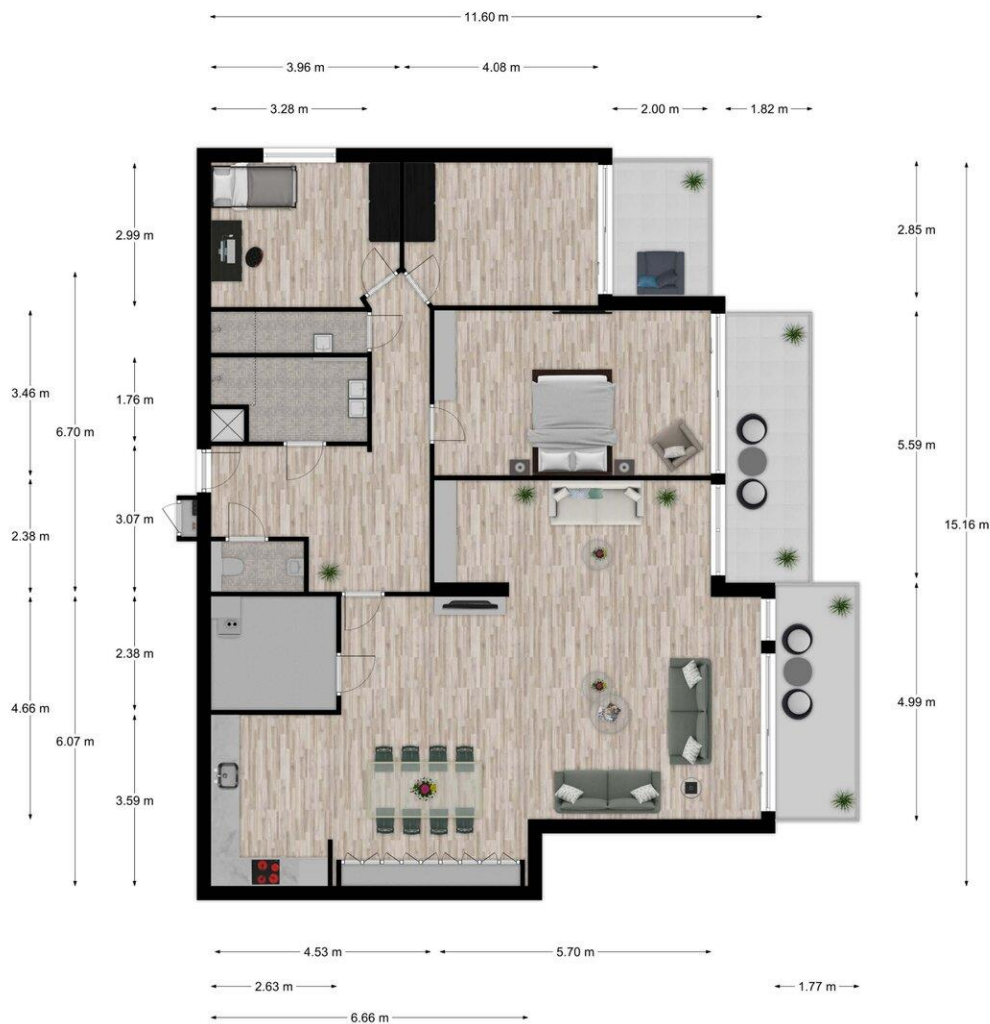






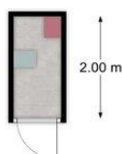


Plattegrond



3e Verdieping, Parallel Boulevard 27 te Noordwijk
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl

0.90 m



Begane grond, Parallel Boulevard 27 te Noordwijk
De plattegronden zijn geschikt voor promotonele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl